

## ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

по адресу: ул. Дыбенко, д.4, корп.1, строение 1  
за период: 01.01.2021-31.12.2021

№ п/п	СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ	Сумма, руб.
<b>1.</b>	<b>Начисления:</b>	<b>15 795 032,94</b>
<b>2.</b>	<b>Поступления</b>	<b>16 101 548,37</b>
	<i>в том числе:</i>	
2.1.	Услуги по содержанию многоквартирного дома	4 070 881,48
2.2.	Услуги по текущему ремонту	1 402 287,68
2.3.	Услуги по управлению многоквартирным домом	677 820,52
2.4.	Коммунальные услуги т.ч.:	9 950 558,69
2.4.1.	Отопление	2 984 170,02
2.4.2.	Горячее водоснабжение	2 596 898,57
2.4.3.	Холодное водоснабжение	909 875,00
2.4.4.	Водоотведение	1 487 490,46
2.4.5.	Электроснабжение на содержание общего имущества	1 972 124,65
2.5.	Прочие услуги	0,00
	<b>СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ</b>	
<b>3.</b>	<b>Фактические расходы:</b>	<b>15 728 803,34</b>
	<i>в том числе:</i>	
3.1.	Услуги по содержанию многоквартирного дома в т. ч.:	3 993 386,57
3.1.1.	<i>Содержание общего имущества многоквартирного дома</i>	2 754 523,66
3.1.2.	<i>Техническое обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)</i>	74 119,62
3.1.3.	<i>Содержание и ремонт автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)</i>	95 919,80
3.1.4.	<i>Обслуживание коллективных приборов учета (ТО КПУ)</i>	146 062,94
3.1.5.	<i>Содержание и ремонт лифтового оборудования</i>	506 395,29
3.1.6.	<i>Содержание придомовой территории</i>	416 365,26
3.2.	<b>Услуги по текущему ремонту</b>	<b>1 309 363,58</b>
3.3.	Услуги по управлению многоквартирным домом	664 917,26
3.4.	Коммунальные услуги т.ч.:	9 761 135,93
3.4.1.	Отопление	2 927 362,18
3.4.2.	Горячее водоснабжение	2 547 462,98
3.4.3.	Холодное водоснабжение	892 554,26
3.4.4.	Водоотведение	1 459 174,00
3.4.5.	Электроснабжение на содержание общего имущества	1 934 582,51
3.5.	Прочие услуги	0,00
	<b>СВЕДЕНИЯ О ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ</b>	
4.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021	0,00
	<i>в том числе:</i>	
	<i>Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома за период: 01.01.2021-31.12.2021</i>	0,00
5.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021	100,00%
6.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	3 035 377,70
7.	<b>ИТОГО</b> задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2021	<b>2 728 862,27</b>

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ВЫПОЛНЕННЫХ В 2021 по ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (расшифровка строки 7.2)**

по адресу: ул. Дыбенко, д.4, корп.1, строение 1

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Выполнены работы по замене стояка системы канализирования сточных вод	2 823,64
2	Выполнены работы по ремонту насосов ХПНС	96 851,04
3	Выполнены работы по замене участка трубы ХВС	66 583,99
4	Выполнены работы по установке ПВХ лючков	2 736,29
5	Выполнены работы по ремонту МОП	630 224,36
6	Выполнены работы по космет.ремонту МОП	92 679,46
7	Выполнены работы по замене электромагнитного пускателя	7 959,02
8	Замена магнитного пускателя с катушкой	9 275,90
9	Выполнены работы по установке дверных ручек	1 889,84
10	Замена дверной фурнитуры	11 441,68
11	Выполнены работы по замене армир.стекла	21 436,81
12	Выполнены работы по замене стеклопакета в двери	14 298,68
13	Выполнены работы по замене подоконника	23 982,41
14	Выполнены работы по замене дверных ручек	11 042,15
15	Выполнены работы по замене пластиковых ручек на окнах	2 712,26
16	Выполнены работы по замене дверных ручек	13 167,52
17	Выполнены работы по ремонту металлических дверей и порогов	77 776,28
18	Выполнены работы по ремонту дверных заполнений	17 205,31
19	Выполнены работы по ремонту дверных заполнений	72 461,75
20	Выполнены работы по ремонту дверных заполнений	6 180,92
21	Замена дверных ручек; замена стекла; замена шпингалетов	5 493,23
22	Выполнены работы по установке сигнализации на складе	21 852,37
23	Выполнены работы по установке дополнительных камер уличного видеонаблюдения для обзора контейнерных площадок	38 414,85
24	Выполнены работы по замене этажного коммутатора	4 653,58
25	Выполнены работы по замене этажного коммутатора	2 326,79
26	Выполнены работы по установке кранов для полива	17 218,42
27	Выполнены работы по благоустройству территории	36 675,03
	<b>ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ</b>	<b>1 309 363,58</b>